

**UCHWAŁA NR XLIII/271/22  
RADY GMINY ŚWINNA**

z dnia 17 marca 2022 r.

**w sprawie uchylenia uchwały nr XXVI/138/97 Rady Gminy Świnna z dnia 21 marca 1997 r. w sprawie  
uchwalenia stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące mienie komunalne**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 i 583) oraz art. 241, w związku z art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899),

**Rada Gminy Świnna uchwala, co następuje:**

§ 1. Uchyla się uchwałę Nr XXVI/138/97 Rady Gminy Świnna z dnia 21 marca 1997 r. w sprawie uchwalenia stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące mienie komunalne

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świnna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Świnna

**Kazimierz Dzik**

## **UZASADNIENIE**

Rada Gminy Świnna uchwałą nr XXVI/138/97 Rady Gminy Świnna z dnia 21 marca 1997 r. uchwaliła stawki czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące mienie komunalne.

Powołany w podstawie prawnej tejże uchwały przepis prawny, na mocy którego została ona podjęta, został uchylony ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2021 r. poz. 1989). Na podstawie art. 25 tej ustawy, gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje wójt, burmistrz albo prezydent miasta, zaś zgodnie z art. 23 ust. 1 ustawy, gospodarowanie zasobem polega między innymi na wydzierżawianiu, wynajmowaniu, użyczeniu oraz oddaniu w użytkowanie nieruchomości wchodzące w skład zasobu, na okres do trzech lat.